

Trasformare gli immobili in un bene comune

Con Cascina Oremo abbiamo individuato, restaurato e restituito alla città uno spazio che secondo noi potrà dare risposte e soluzioni a problemi che riguardano la comunità e in particolare le giovani generazioni. Una struttura all'avanguardia e inclusiva dotata di spazi didattici, palestre, aule e laboratori fruibili da bambini e adulti

11 Aprile 2023 alle 13:13

(a cura di **Franco Ferraris**, presidente della Fondazione Cassa di Risparmio di Biella)

Fondazione Cassa di Risparmio di Biella ha da sempre investito nell'acquisizione e nel recupero di immobili, con l'intento di creare e dare una nuova vita a questi spazi. Cascina Oremo nasce proprio da questa nostra visione: trasformare e migliorare un luogo rendendolo un nuovo punto di riferimento per l'intera comunità. L'idea di trasformare gli immobili in un bene comune significa assegnare loro una funzione collettiva per fini sociali, culturali e civili, partendo dalla rigenerazione urbana di un territorio. Con Cascina Oremo abbiamo individuato, restaurato e restituito alla città uno spazio che secondo noi potrà dare risposte e soluzioni a problemi che riguardano la comunità e in particolare le giovani generazioni. Una struttura all'avanguardia e inclusiva dotata di spazi didattici, palestre, aule e laboratori fruibili da bambini e adulti.

Ritengo che puntare sulle generazioni più giovani sia essenziale perché rappresentano il domani e il futuro. Per questo hanno bisogno di spazi e luoghi dove potersi formare ed entrare in contatto con i loro coetanei per poter scoprire e affinare i propri talenti.

Giovani che vivono nelle nostre terre e che desiderano rimanerci, e che quindi abbiamo il dovere di accompagnare nel riconoscimento di se stessi per dare ancora più vita alla



Peso: 1-71%, 2-99%



comunità. Cascina Oremo è proprio questo: uno centro inclusivo a Biella dedicato a creatività, talento e inclusione e pensato per tutta la cittadinanza.

Il polo è inoltre un virtuoso esempio di rete, un progetto all'avanguardia in cui il contenitore si fonde con il contenuto. La Cascina sarà infatti importante per i contenuti delle sue attività, ma anche per il contenitore che le ospiterà, un luogo tornato a nuova vita, che diventerà il cuore della città dedicato alla formazione, alla ricerca e allo studio, e allo sport grazie a spazi appositamente pensati come piscine e palestre accessibili a tutti. Questo è reso possibile grazie a una cordata di associazioni che da anni lavorano sul territorio per rendere la città di Biella più inclusiva, attrattiva e accogliente. Un luogo dove è possibile guardare al futuro, nessuno escluso.

Vogliamo incentivare la crescita e l'affermazione dei giovani, di età differenti, attraverso diverse aree in cui i ragazzi avranno la possibilità di esprimersi e intraprendere percorsi di crescita individuale e collettiva. L'inclusione sociale è il nucleo del progetto: abbiamo ideato e creato un polo educativo che possa essere destinato a tutti. Le persone, con disabilità e non, potranno praticare sport, potente strumento di inclusione, ed entrare in contatto con altri ragazzi. Un supporto e un aiuto per tutti coloro che convivono con una disabilità e per le loro famiglie, con servizi e percorsi che possono facilitare la vita di questi ragazzi, attraverso consulenze con professionisti e l'utilizzo di ausili tecnologici. Ogni anno il polo offrirà servizi a circa mille minori tra zero e 17 anni, ma punterà a coinvolgere direttamente e indirettamente anche la comunità educante, la cittadinanza e diversi interlocutori territoriali pubblici, privati per un totale di 16.000 persone stimate oltre a dare lavoro a circa 50 addetti.

Cascina Oremo è un progetto strategico che ha visto un investimento da parte della Fondazione Cassa di Risparmio di Biella di oltre 12 milioni di euro con l'obiettivo di rigenerare un intero asse della città che vede al centro il Polo formativo di Città Studi e l'Accademia dello Sport Pietro Micca. Un progetto che ha coinvolto una rete ampia e coesa di enti e associazioni presenti sul territorio ottenendo anche l'interesse dell'Impresa sociale **Con i Bambini**, che sta investendo sulle potenzialità dei progetti formativi contro la **povertà educativa** minorile che nel nuovo polo avranno sede. In Italia sono 1,4 milioni i minori che vivono in povertà assoluta per questo alleanze educative tra scuola, terzo settore, istituzioni e famiglie sono cruciali per innescare un cambio di rotta necessario. Ci impegneremo affinché Cascina Oremo, con i suoi 7.584 mq di spazi, diventi un luogo per tutti i giovani e le loro famiglie, senza che differenze di tipo economico e di





opportunità possano creare diversità.

Cascina Oremo sarà certamente importante per i servizi che offrirà al territorio, ma anche per le persone che attrarrà nel Biellese da altre zone di Italia.

