

FONDAZIONE CRB I nuovi partner del complesso tra Città Studi e Accademia dello Sport

Progetto Cascina Oremo sale a 12 milioni

Fine lavori nel 2023. Obiettivo "Coltivare il talento con inclusione e sostenibilità"

Cascina Oremo è un immobile collocato a Biella sul confine occidentale con Occhieppo Inferiore, in un quadrilatero che comprende il complesso di Città Studi e l'Accademia dello Sport Pietro Micca. La Fondazione Cassa di Risparmio di Biella ha acquistato il terreno e l'immobile nel 2007 con l'obiettivo dichiarato di creare una sorta di incubatore di creatività. "L'arte di coltivare il talento" dissero allora i promotori del progetto, che resta appunto il fine da raggiungere senza deviare da tre punti cardine: talento, inclusione, sostenibilità. «Sarà un polo educativo di innovazione sociale - confermano gli ideatori dell'am-

bizioso progetto - aperto a tutta la cittadinanza, con l'auspicio che diventi un luogo di incontro e aggregazione e un punto di riferimento per Educazione, Orientamento e Sport». Fruttori principali saranno bambini da zero a 10 anni, ragazzi dagli 11 ai 17 anni, persone con disabilità, sia giovane che adulte. I primi lavori di restauro risalgono a circa 14 anni fa (2008) e hanno riguardato la parte padronale, dove sono stati ricavati 7 piccoli alloggi per 13 studenti o professori e sale comuni per cucina e soggiorno. Questa parte di Cascina Oremo, comprensiva del giardino antistante, è concessa in comodato gratuito a Città Studi.

La **Fondazione** Cassa di Risparmio di Biella - a conti fatti - aveva inizialmente stimato in 10,5 milioni di euro l'investimento (tra valore dell'immobile, lavori e avvio delle attività) «per un progetto innovativo destinato a rigenerare un asse strategico della città». Un cifra sottostimata, che le ultime proiezioni a fine lavori (iniziati quest'anno e la cui fine è prevista entro il marzo 2023) portano a oltre 12 milioni di euro l'investimento, se sommati al milione e mezzo (vedi articolo qui accanto) investito dall'Impresa Sociale "Con i bambini", che sarà quindi partner strategico dell'intervento nel suo complesso.

«Il progetto e il cantiere - assicurano i promotori - sono pienamente in linea con la filosofia green per la quale l'Italia potrebbe in futuro, anche grazie alla forte spinta del recovery plan, ritagliarsi un ruolo di nuova leadership europea. Quattro i quartieri/centri, strettamente interconnessi, che verranno realizzati all'interno del complesso e che a regime porteranno centinaia di persone a frequentare quotidianamente la struttura, dagli Ambienti di apprendimento al Centro orientamento, dal Centro sport per tutti al Centro per la disabilità in età evolutiva».

● **Andrea Moggio**



IL RENDERING del progetto finanziato con 12 milioni da Fondazione Crb e "Con i bambini"



CASCINA OREMO com'è ora e come sarà a fine lavori nel marzo 2023



Peso:40%